PRESS RELEASE

報道関係者各位

2026 年 11 月 25 日

エリア特性に合わせた中古住宅再生モデルを展開 ストック市場の活性化に貢献

ケイアイスター不動産グループのケイアイエポックメイキング 同社初となる「宮崎店」「浜松店」をオープン

ケイアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役社長／塙 圭二、以下「当社」）のグループ会社であるケイアイエポックメイキング株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役／堀口 幸昌、以下「ケイアイエポックメイキング」）は、11 月 13 日に「宮崎店」、16 日に「浜松店」を新たにオープンいたしました。いずれの店舗もケイアイエポックメイキングでは初出店となります。

出店の背景

昨今、既存住宅の有効活用や空き家対策が各地域におけるテーマとなっています。ケイアイエポックメイキングは、これまで関東を中心とした郊外エリアにおいて、中古戸建の買取からリフォーム、再販、仲介までをワンストップで行い、一次取得者向けの再生住宅を提供してまいりました。
この度、初出店となる宮崎エリア（宮崎県）および浜松エリア（静岡県）は、ともに車社会を背景とした広範な郊外住宅地を有しており、既存の戸建て住宅ストックが存在するエリアです。ケイアイエポックメイキングがこれまで培ってきた「郊外型エリアにおける戸建てを中心とした中古再生ノウハウ」は、両エリアの住宅事情と親和性が高く、お客様の住まい探しの選択肢を広げることができると考えております。
今回の初出店を通じて、両エリアにおける物件の買取から再生住宅の提供までを推進し、地域の空き家活用と中古住宅再生事業の活性化に貢献してまいります。

営業所の概要

■宮崎店

〒880-0867 宮崎県宮崎市瀬頭 2 丁目 5-2 スカイライト 1 F
TEL／0985-29-7707
FAX／0985-29-7708
営業時間／AM9：00～PM6：00
定休日／火曜日・水曜日

■浜松店

〒430-0926 静岡県浜松市中央区砂山町 351-1 サニービル 2F
TEL／053-489-7266
FAX／053-489-7267
営業時間／AM9：00～PM6：00
定休日／火曜日・水曜日

■ ケイアイエポックメイキングの事業について

ケイアイエポックメイキングは「中古住宅再生事業」を通じて、お客様に新たな住まいの価値を提供しています。中古住宅を買取り、リノベーションを施し、必要な機能やデザインを付加した上で再販することで、持続可能な住宅供給の仕組みを実現しています。
また、空き家問題や住宅資産の有効活用を通じて、地域に貢献することを目指しています。

■ ケイアイスター不動産株式会社とは

「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をビジョンに掲げ、『高品質、だけど低価格なデザイン住宅』を供給しています。
仕入から販売までを一気通貫で行う、「KEIAI プラットフォーム」と「コンパクト戸建住宅」という独自のビジネスモデルによって、分譲住宅市場シェアの拡大を図ります。
事業エリアは、首都圏を中心に全国各地で戸建分譲事業を展開販売(※)しています。2026 年 3 月期の売上高は 3,939 億円（※グループ連結数。年間 9,489 棟(土地含む)を販売)。

【会社概要】

社　名　　ケイアイスター不動産株式会社（コード番号：3465　東証プライム市場）
代　表　　代表取締役社長　塙 圭二
所在地　　〒367-0035　埼玉県本庄市西富田 762-1
資本金　　4,828 百万円（2026.3.31 現在）
設　立　　1990 年 11 月
従業員数　2,897 名（連結 / 2026.3.31 現在）
ＵＲＬ　　https://ki-group.co.jp/
事業内容　分譲住宅事業、アパート事業・収益不動産事業、中古住宅再生事業、海外事業、
その他事業（注文住宅事業、フランチャイズ事業、分譲マンション事業、ストック事業、
リフォーム事業）

【報道関係者からのお問合せ先】

ケイアイスター不動産株式会社　広報室　広報課
TEL：03-5299-7575　　FAX：03-5299-7562　E-mail：press@ki-group.co.jp